Администрация городского поселения г. Краснослободск

МАТЕРИАЛЫ ПРОВЕРКИ № 1

Гр. Ишкина Рифата Николаевича

Адрес: обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, г. Краснослободск, ул. Московская 4к.

1103 кв.м.
(общая площадь)

«22» 03 2019 г.
(для проведения проверки)

Опись документов

1. Распоряжение о проведении проверки
2. Уведомление о проведении проверки
3. Акт проверки соблюдения требований земельного законодательства
4. Схематический чертеж
5. Фотоматериалы
6. Выписка из ЕГРП
7. Предписание об устранении выявленного нарушения

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД КРАСНОСЛОБОДСК

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

о проведении внеплановой, выездной проверки
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)
гражданина Ишкина Рифата Николаевича
(юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина, органа местного самоуправления, органа государственной власти)

от "15" марта 2019 г. № 54

1. Провести проверку в отношении лица осуществляющего эксплуатацию земельного участка
(наименование юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина)

2. Место нахождения: обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, г. Краснослободск, ул. Московская 4к
(юридического лица (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), органа местного самоуправления, органа государственной власти или место жительства гражданина, индивидуального предпринимателя и место(а) фактического осуществления им деятельности)

3. Назначить лицом(ми), уполномоченным(ми) на проведение проверки: Маклецову Людмилу Викторовну, ведущего специалиста по земельным отношениям , Калашникова Евгения Владимировича, ведущего специалиста по градостроительству.
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: эксперты и представители экспертных организаций не привлекаются
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов и (или) наименование экспертной организации с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Установить, что:

настоящая проверка проводится с целью: выявления и устранения нарушений земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, г. Краснослободск, ул. Московская д. 4к, кадастровый номер 34:28:100028:4000, площадью 1103 кв.м., на основании обращения от 15.02.2019 № 21-23/3094.

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

а) в случае проведения плановой проверки:

– ссылка на утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок;

б) в случае проведения внеплановой выездной проверки:

– реквизиты ранее выданного проверяемому лицу предписания об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек;

– реквизиты обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля;

– реквизиты приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;

– реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и реквизиты прилагаемых к требованию материалов и обращений;

в) в случае проведения внеплановой выездной проверки, которая подлежит согласованию органами прокуратуры, но в целях принятия неотложных мер должна быть проведена незамедлительно в связи с причинением вреда либо нарушением проверяемых требований, если такое причинение вреда либо нарушение требований обнаружено непосредственно в момент его совершения:

– реквизиты прилагаемой копии документа (рапорта, докладной записки и другие), представленного должностным лицом, обнаружившим нарушение;

задачами настоящей проверки являются: обеспечение исполнения земельного законодательства, соблюдения установленных требований (норм, правил, нормативов) и мероприятий по охране земель.

6. Предметом настоящей проверки является:
соблюдение обязательных требований, установленных земельным законодательством;

7. Срок проведения проверки: 1 рабочий день

К проведению проверки приступить
с " 22 " марта 2019 г.

Проверку окончить не позднее
" 22 " марта 2019 г.

8. Правовые основания проведения проверки: ст. 25,26,42,71.1 ЗК РФ.

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

9. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки: ознакомление с правоустанавливающими документами, обмер земельного участка, фотосъемка

10. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии):
Административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденный Постановлением городского поселения г. Краснослободск от 22.11.2017 г. № 662

(с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

11. Перечень документов, представление которых гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

1)документ, удостоверяющий личность; 2) документ, подтверждающий полномочия представителя физического лица (в случае необходимости); 3) правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на земельный участок

Глава
городского поселения
город Краснослободск



В.В. Сурков

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД КРАСНОСЛОБОДСК

404160 ул.Октябрьская, 22
г.Краснослободск
Среднеахтубинский район
Волгоградская область
тел. (844-79) 6-03-80
факс (844-79) 6-16-58
E-mail: kr_slobod_admin@vlpost.ru

Комитет по управлению
государственным
имуществом Волгоградской
области (Облкомимущество)

400066, г. Волгоград, ул.
Новороссийская, д. 15

от 15.03.2019г 2019г. № 706

Администрация городского поселения г. Краснослободск уведомляет, что в отношении земельного участка принадлежащего на праве собственности Волгоградской области будет проведена проверка на выявление нарушений земельного законодательства (муниципальный земельный контроль).

Проведение внеплановой выездной проверки назначено на 22 марта 2019г, в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:28:100028:4000, расположенного по адресу: обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, г. Краснослободск, ул. Московская 4к.

Дополнительно сообщаем, что арендатору данного земельного участка направлено уведомление о проведении данной проверки.

Глава городского поселения
г. Краснослободск

В.В. Сурков

Калашников Е.В.
тел. (88479) 6-13-53

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД КРАСНОСЛОБОДСК

404160 ул. Октябрьская, 22
г. Краснослободск
Среднеахтубинский район
Волгоградская область
тел. (844-79) 6-03-80
факс (844-79) 6-16-58
E-mail: kr_slobod_admin@vlpost.ru

Гр. Ишкину Р.Н.

Волгоградская область
Среднеахтубинский район
г. Краснослободск
ул. Пушкинская, д 42

от 15.03.2019 г. № 705

УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация городского поселения г. Краснослободска уведомляет Вас, что 22 марта 2019г будет проведена внеплановая проверка земельного участка, расположенного по адресу: обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, г. Краснослободск, ул. Московская д 4к.

Копия распоряжения на проведение внеплановой выездной проверки прилагается.

При проведении проверки необходимо обеспечить присутствие арендатора либо доверенного лица.

Глава городского поселения
г. Краснослободск

В.В.Сурков

Уведомление получил 19.03.2019 Ишкин Р.Н.

Исполнитель Е.В.
8-844-79-6-03-53

Администрация городского поселения г. Краснослободск

г. Краснослободск ул. Октябрьская, 22 — (место составления акта)

" 22 " марта 20 19 — (дата составления акта)

14.00 — (время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

Провести проверку в отношении гражданина Ишкина Рифата Николаевича
(юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, индивидуального предпринимателя, гражданина)

№ 1

По адресу/адресам: обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, г. Краснослободск, ул. Московская 4к.

На основании: распоряжения о проведении проверки от 15.03.2019 № 54

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

арендатора гр. Ишкина Рифата Николаевича

(наименование юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

Общая продолжительность проверки: 1час
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией городского поселения г. Краснослободск

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: -

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Маклецова Людмила Викторовна – ведущий специалист по земельным отношениям; Калашников Евгений Владимирович – ведущий специалист по градостроительству.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименовании органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: -

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, уполномоченного представителя гражданина, индивидуального предпринимателя,

уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

Земельный участок площадью 1103 кв.м., кадастровый номер 34:28:100028:4000, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, г. Краснослободск, ул. Московская 4к, находится в собственности Российской Федерации. По данным ФГБУ «Федеральной кадастровой палаты Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», границы данного земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

В результате визуального обследования установлено, что на данном земельном участке, расположены некапитальные хозяйственные постройки. Границы земельного участка огорожены листами металлопрофиля.

По результатам проведенных замеров фактические размеры границы земельного участка не соответствуют размерам границ, поставленным на государственный кадастровый учет. По сведениям Росреестра площадь земельного участка равна 1103 кв.м., что не соответствует фактической площади земельного участка, который равен 2428.70 кв.м.

В данных действиях проверяемого землепользования, присутствуют признаки административного правонарушения (самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю), ответственность за которое предусмотрена ст 7.1 Кодекса об административных правонарушениях.

(указываются сведения, установленные в ходе проверки)

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного надзора (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

Подписи лиц, проводивших проверку: Майорова П.В

Хомяченков

Администрация городского поселения г. Краснослободск

г. Краснослободск ул. Октябрьская, 22
(место составления акта)

" 22 " марта 20 19
(дата составления акта)

14.00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

Провести проверку в отношении гражданина Ишкина Рифата Николаевича
(юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, индивидуального предпринимателя, гражданина)

№ 1

По адресу/адресам: обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, г. Краснослободск, ул. Московская 4к.

На основании: распоряжения о проведении проверки от 15.03.2019 № 54

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

арендатора гр. Ишкина Рифата Николаевича

(наименование юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

Общая продолжительность проверки: 1час
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией городского поселения г. Краснослободск

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: -

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Маклецова Людмила Викторовна – ведущий специалист по земельным отношениям; Калашников Евгений Владимирович – ведущий специалист по градостроительству.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименовании органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: -

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, уполномоченного представителя гражданина, индивидуального предпринимателя,

уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

Земельный участок площадью 1103 кв.м., кадастровый номер 34:28:100028:4000, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, г. Краснослободск, ул. Московская 4к, находится в собственности Российской Федерации. По данным ФГБУ «Федеральной кадастровой палаты Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», границы данного земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

В результате визуального обследования установлено, что на данном земельном участке, расположены некапитальные хозяйственные постройки. Границы земельного участка огорожены листами металлопрофиля.

По результатам проведенных замеров фактические размеры границы земельного участка не соответствуют размерам границ, поставленным на государственный кадастровый учет. По сведениям Росреестра площадь земельного участка равна 1103 кв.м., что не соответствует фактической площади земельного участка, который равен 2428.70 кв.м.

В данных действиях проверяемого землепользования, присутствуют признаки административного правонарушения (самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю), ответственность за которое предусмотрена ст 7.1 Кодекса об административных правонарушениях.

(указываются сведения, установленные в ходе проверки)

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного надзора (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

Подписи лиц, проводивших проверку: Мантусова Л.В.

Калашников В.

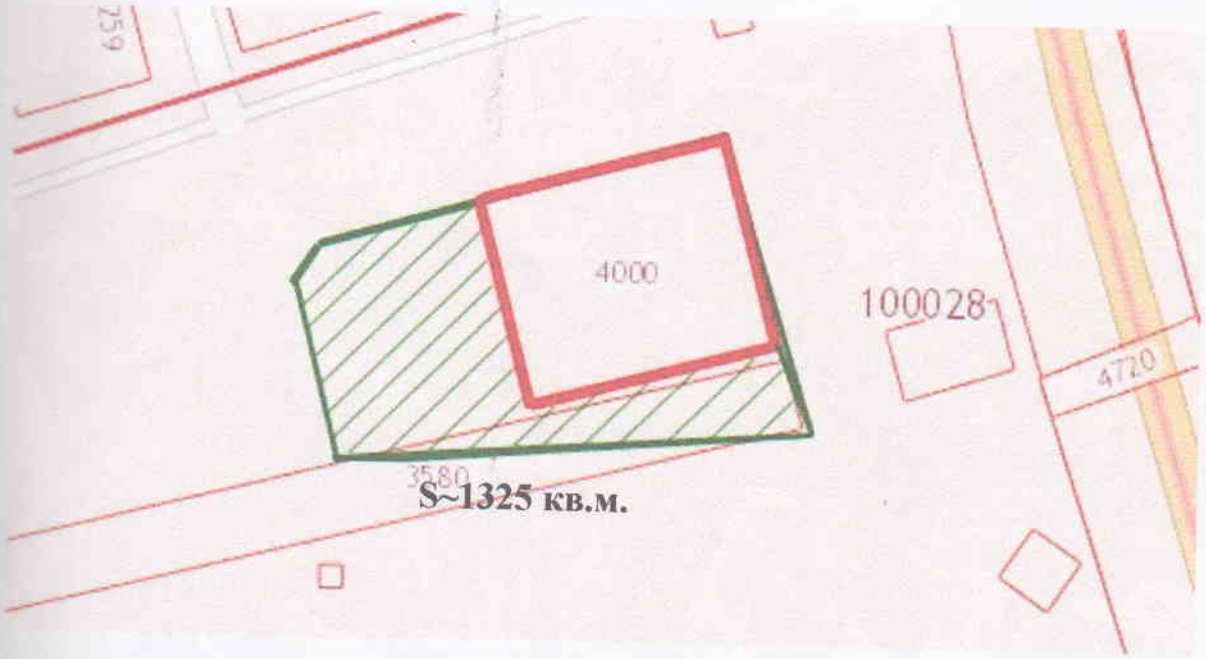
С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"22" марта 2019 г.

(подпись)

Обмер площади земельного участка (схематический чертеж)



Фактическая граница земельного участка

Граница земельного участка по Сведениям Росреестра

Площадь самовольного занятия земельного участка






РЫБ
от производи



картографии" по Волгоградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.03.2019, поступившего на рассмотрение 14.03.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11

14 марта 2019г. № КУВИ-001/2019-5853796	
Кадастровый номер:	34:28:100028:4000
Номер кадастрового квартала:	34:28:100028
Дата присвоения кадастрового номера:	21.08.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, г. Краснослободск, ул. Московская, 4 к
Площадь, м2:	1103 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	733175.13
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	34:28:000000:3644, 34:28:100028:5927
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11

14 марта 2019г. № КУВИ-001/2019-5853796	
Кадастровый номер:	34:28:100028:4000

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Волгоградская область
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1	Собственность 34-34/020-34/999/001/2015-271/1 12.08.2015 10:27:05
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	12.08.2015 10:29:11	
		номер государственной регистрации:	34-34/020-34/999/001/2015-271/4	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2014 по 11.09.2019	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ишкин Рифат Николаевич, 10.02.1980, Волгоградская обл., Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, РОССИЯ паспорт гражданина Российской Федерации серия 18 04 №089900, выдан 29.12.2003, Краснослободский ГОМ Среднеахтубинского района Волгоградской области Россия, Волгоградская обл., Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Пушкинская, дом 42	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в распоряжении Среднеахтубинского района до разграничения государственной собственности на землю, № 175/2014, Выдан 16.09.2014	
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11

14 марта 2019г. № КУВИ-001/2019-5853796	
Кадастровый номер:	34:28:100028:4000

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11

14 марта 2019г. № КУВИ-001/2019-5853796

Кадастровый номер:	34:28:100028:4000
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 25.08.2017; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 03.10.2017; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации"О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 30.10.2017; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Сведения для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Администрация городского поселения Краснослободск Среднеахтубинского района

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

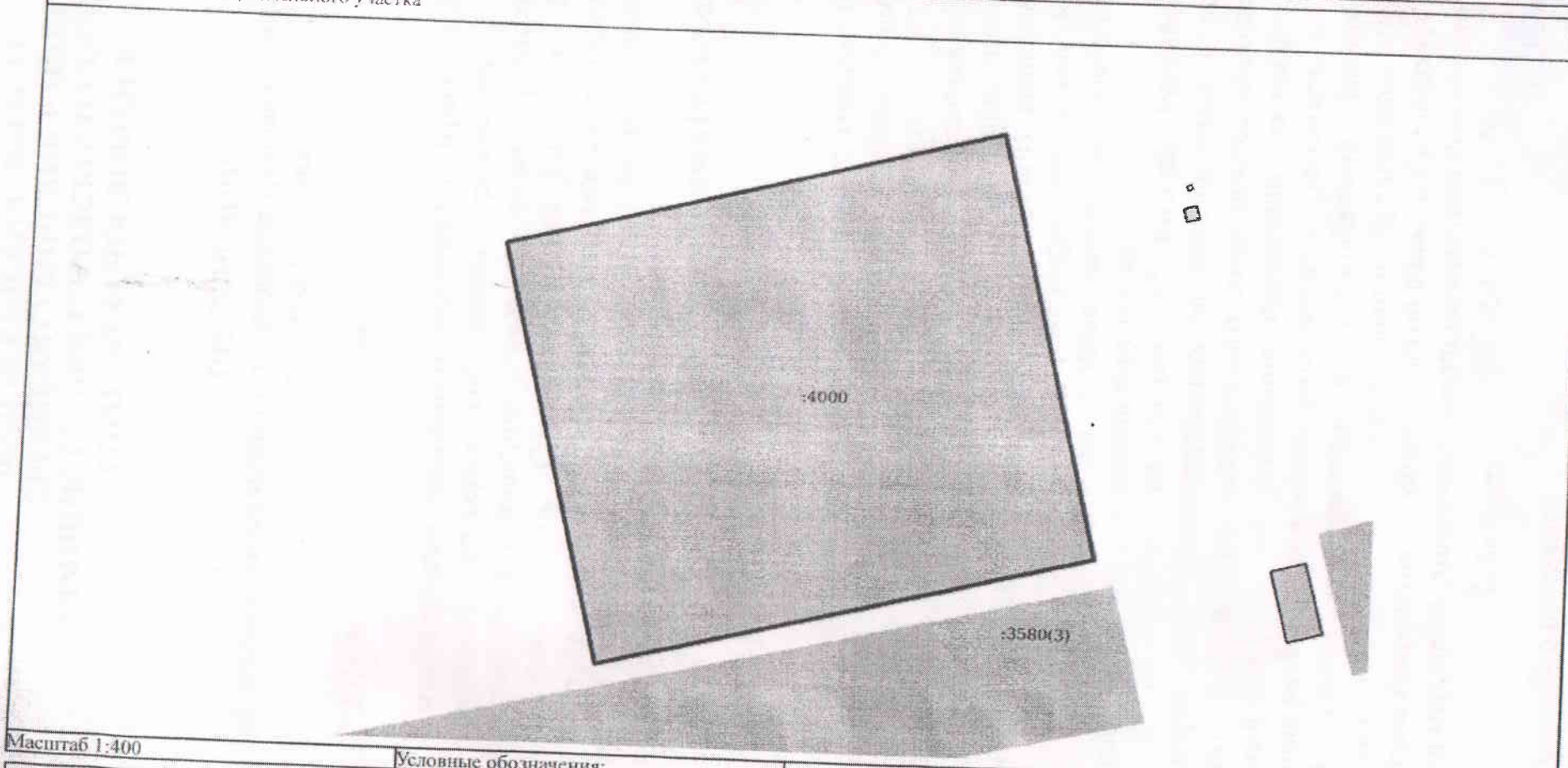
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 февраля 2019г. № КУВИ-001/2019-3179268			
Кадастровый номер:	34:28:100028:4000		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

РФ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД КРАСНОСЛОБОДСК

ПРЕДПИСАНИЕ

об устранении выявленного нарушения требований в сфере земельного законодательства

от 27.03.2019 г. № 1

Администрацией городского поселения г. Краснослободск 22 марта 2019 года проведена проверка соблюдения требований в сфере земельного законодательства в отношении земельного участка расположенного по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Московская, 4к, в результате которой установлено самовольное занятие земельного участка, ответственность за которое предусмотрена «КоАП РФ Статья 7.1. Самовольное занятие земельного участка»

Руководствуясь статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПРЕДПИСЫВАЮ

Арендатору данного земельного участка Гр. Ишкину Рифату Николаевичу устранить указанное нарушение в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в срок до «27» июня 2019 года.

Для решения вопроса о продлении срока устранения нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации лицо, которому выдано предписание, вправе представить должностному лицу, вынесшему предписание:

- ходатайство о продлении срока устранения нарушения;
- документы, справки и иные материалы, подтверждающие принятие необходимых мер для устранения нарушения.

В соответствии со статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего муниципальный земельный контроль, об устранении нарушений законодательства Российской Федерации установлена административная ответственность.

В случае неустранения в установленный Законом срок указанного нарушения информация о неисполнении предписания будет направлена в Управление Росреестра по Волгоградской области Среднеахтубинского района для принятия мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Получил 27.03.2019

Глава городского поселения
г. Краснослободск



В.В. Сурков

на 20 (18) [illegible] листах

ведущий специалист по градостроительству
г.п.г. Краснослободск

Е.В. Калашников