

РФ

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГОРОД КРАСНОСЛОБОДСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 апреля 2021г.

№ 212

«Об утверждении Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной, в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной, в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника архитектуры и муниципального имущества администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

Глава городского

поселения г. Краснослободск



Н.В. Семилетов

Утвержден
постановлением
администрации городского поселения
г. Краснослободск Среднеахтубинского
муниципального района
Волгоградской области
от «30» апреля №212

Порядок

принятия решения об утверждении документации по планировке территории
для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5 статьи 45
Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной, в том
числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45
Градостроительного кодекса Российской Федерации

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Порядок), разработан в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) с целью регулирования застройки территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области и устанавливает процедуру утверждения документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5 статьи 45 ГрК РФ, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 ГрК РФ.

2. Порядок принятия решения об утверждении документации

2.1. Утверждение документации по планировке территории, в том числе подготовленной самостоятельно лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 ГрК РФ, осуществляется при условии реализации процедуры ее согласования с органами местного самоуправления муниципальных

образований, на территориях которых планируется строительство, реконструкция объекта, в соответствии с настоящим Порядком.

2.2. Документация по планировке территории, указанная в пункте 1.1 настоящего Порядка, подлежит направлению на бумажном и электронном носителе с сопроводительным письмом посредством почтового отправления и на адрес электронной почты органов местного самоуправления муниципальных образований, на территориях которых планируется строительство, реконструкция объекта местного значения городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, не позднее пяти рабочих дней со дня поступления в администрацию на утверждение документации от лиц, указанных в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 ГрК РФ, от разрабатывавших документацию подведомственных администрации (бюджетных или автономных) учреждений либо привлекаемых администрацией или подведомственными ей муниципальными (бюджетными и автономными) учреждениями на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иных лиц, а в случае, если подготовка документации выполнялась администрацией самостоятельно, - со дня окончания разработки документации.

2.3. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта местного значения городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, в течение 20 рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

В случае неполучения администрацией ответа о согласовании документации по планировке территории либо об отказе в согласовании документации по планировке территории от органов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, любым доступным способом в течение срока, установленного абзацем первым настоящего пункта, документация считается согласованной.

2.4. Документация по планировке территории утверждается постановлением администрации не позднее пяти рабочих дней по истечении срока, установленного пунктом 2.3 настоящего Порядка.

2.5. В случае отказа в согласовании документации по планировке территории одним или несколькими органами местного самоуправления муниципальных образований, на территориях которых планируется строительство, реконструкция объекта, утверждение документации по планировке территории осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Волгоградской области РФ, с учетом результатов рассмотрения

разногласий согласительной комиссией, состав и порядок работы которой устанавливаются Правительством Российской Федерации.

2.6. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.

2.7. В течение двух рабочих дней с момента принятия решение об утверждении документации по планировке территории направляется лицу, направившему указанную документацию на утверждение.

2.8. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории (за исключением случая, предусмотренного частью 6 статьи 18 ГрК РФ), предусматривающей размещение объектов местного значения городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области в областях, указанных в пункте 1 части 3 статьи 19 ГрК РФ, если размещение таких объектов не предусмотрено Генеральным планом городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

2.9. Администрация обеспечивает опубликование утвержденной документации по планировке территории в установленном порядке и размещение документации на официальном сайте городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области <http://www.krasnoslobodsk-admin.ru> в сети "Интернет".

2.10. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в установленном порядке. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.