



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД КРАСНОСЛОБОДСК**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 июля 2026г.

№ 184-р

Об изъятии земельных участков и частей земельных участков, расположенных на них объектах недвижимости, изымаемых для муниципальных нужд городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьями 11, 44, 49, 56.6 – 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 02.04.2025 № 457 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Разработка проектной, сметной документации на реконструкцию дороги в г. Краснослободск по ул. Виноградная на участке от ул. Некрасова до ул. Московская, по ул. Московская на участке от ул. Комарова до ул. Больничная», руководствуясь Уставом городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, распоряжением администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 24.02.2026г. № 41-р «О резервировании земель для муниципальных нужд городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области», распоряжением администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 17.04.2026г. № 79-р «О внесении изменений в распоряжение администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 24.02.2026г. № 41-р «О резервировании земель для муниципальных нужд городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области»:

1. Изъять для муниципальных нужд городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской

области под размещение линейного объекта муниципального значения «Разработка проектной, сметной документации на реконструкцию дороги в г.Краснослободск по ул. Виноградная на участке от ул.Некрасова до ул. Московская, по ул. Московская на участке от ул. Комарова до ул. Больничная» части земельных участков, земельные участки и расположенные на них объекты недвижимости, находящиеся в частной (общей долевой) собственности, постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении, безвозмездном срочном пользовании и аренде физических и юридических лиц, согласно приложению.

2. Администрации городского поселения г. Краснослободск в течение 10 (согласно ЗК РФ) календарных дней со дня издания настоящего распоряжения, в установленном законодательством порядке уведомить об изъятии земельных участков и расположенных на них объектах недвижимости всех правообладателей земельных участков, включенных в приложение к настоящему распоряжению.

2.2. Провести мероприятия по государственной регистрации настоящего распоряжения и соответствующих ограничений (обременений) на изымаемые земельные участки и расположенные на них иные объекты недвижимого имущества, права на которые ранее были зарегистрированы их правообладателями в установленном порядке в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.

2.3. Письменно известить всех правообладателей изымаемых земельных участков и расположенных на них объектах недвижимости о произведенной государственной регистрации настоящего распоряжения с указанием ее даты.

2.4. Обеспечить подготовку соглашений об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества.

2.5. Провести мероприятия по государственной регистрации права собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области на изъятые земельные участки в соответствии с законодательством о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Размер полагающихся правообладателям компенсаций, включающий рыночную стоимость земельного участка и находящегося на нем недвижимого имущества, а также все убытки, причиненные правообладателям изъятием земельного участка, включая убытки, которые он несет в связи с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду, а также сроки и другие условия изъятия определяются соглашением с правообладателем в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Заключить соглашения об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества.

5. В установленном законом порядке обеспечить предъявление иска о принудительном изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателем изымаемого земельного участка проекта соглашения об изъятии земельного участка и находящегося на нем недвижимого имущества, правообладателем не представлено подписанное соглашение.

6. Выступить плательщиком денежных средств, подлежащих уплате по соглашению об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, или в соответствии со вступившим в законную силу решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в газете «Звезда» и на сайте администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет»: <https://krasnoslobodsk-admin.ru/>.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области Морозова В.В.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения
г. Краснослободск

В.А. Солодков

исп.: ведущий специалист
по муниципальному имуществу
Оксана Владимировна Акмаева
Тел: (884479) 6-14-32