

РФ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД КРАСНОСЛОБОДСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «24» февраля 2025 г.

№ 106

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от «13» июня 2024г. № 291 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенных на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области (в ред. от 25.09.2024г. №510)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.10.2024 № 1396 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47», статьей 5 Устава городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, администрация городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенных на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от «13» июня 2024г. № 291(в ред. от 25.09.2024г. №510) далее – Порядок, изменения, изложив пункты 1.5 и 1.6 Порядка в следующей редакции:

«1.5. Комиссия/рабочая группа осуществляет следующие мероприятия:

- не реже одного раза в год осуществляет комиссионный мониторинг аварийного жилищного фонда (проводит визуальные осмотры

многоквартирных домов, анализ имеющейся информации об их текущем техническом состоянии, в том числе года постройки, года признания аварийным, процента физического износа строительных конструкций, элементов, систем инженерно-технического обеспечения и/или многоквартирного дома в целом, а также анализ результатов их осмотра);

- определяет перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в отношении которых запланирован технический мониторинг в плановом году (в первоочередном порядке включаются многоквартирные дома, состояние которых ухудшилось по сравнению с предыдущим осмотром), в том числе с учетом поступивших актов прокурорского реагирования, писем органов надзора (контроля), управляющих организаций, обращений граждан;

- составляет план проведения технического мониторинга;

- привлекает для проведения технического мониторинга юридическое лицо, являющееся членом саморегулируемой организации, указанной в пункте 2 части 4 статьи 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – специализированная организация);

- осуществляет анализ результатов проведенного специализированной организацией технического мониторинга;

- информирует главу городского поселения г. Краснослободск о результатах мониторинга.

1.6. Мониторинг технического состояния многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, проводится с привлечением специализированной организации путем:

- заключения муниципального контракта с такой организацией;

- формирования муниципального задания для муниципального учреждения, являющегося специализированной организацией.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования на сайте администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского поселения
г. Краснослободск



Н.В. Семилетов