ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

Наименование проекта: проект внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района.

Перечень информационных материалов к проекту:

- Проект решения Среднеахтубинской районной Думы «О внесении изменений в решение Среднеахтубинской районной Думы от 20 марта 2023 года №44/608 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области»;
- Фрагмент карты градостроительного зонирования городского поселения г. Краснослободск. Лист 3
- Фрагмент карты градостроительного зонирования городского поселения г. Краснослободск. Лист 4

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области в разделе «Территориальное планирование и градостроительное зонирование», подраздел «Проведение публичных слушаний».

Порядок и сроки проведения публичных слушаний: определен постановлением администрации Среднеахтубинского муниципального района, порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности на территории сельских поселений Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Среднеахтубинской районной Думы от 28.11.2019 №6/45.

Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: 18 октября 2024 года в здании администрации городского поселения г. Краснослободск по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Октябрьская, 22 в 16 ч. 00 мин.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: 08 октября 2024 года, администрация городского поселения г. Краснослободск.

Сроки проведения экспозиции проекта: с 08 октября по 20 октября 2024 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: понедельник-пятница 8.00-17.00.

Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: в период с 08 октября по 19 октября 2024 года участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- в письменной форме в адрес администрации Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области (р.п. Средняя Ахтуба, ул. Ленина, д.65 (e-mail: ra_sredn@volganet.ru);
- посредством официального сайта администрации Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области: www.sredneahtubinskij.volganet.ru;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки размещен на сайте sa-star.ru

проект

СРЕДНЕАХТУБИНСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от _____2024 года №_____

О внесении изменений в решение Среднеахтубинской районной Думы от 20 марта 2023 года №44/608 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Среднеахтубинского муниципального района, Среднеахтубинская районная Дума решила:

1. Внести в графическую часть правил землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденных решением Среднеахтубинской районной Думы от 20 марта 2023 года №44/608 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области» следующие изменения:

1.1. Утвердить фрагмент карты градостроительного зонирования территории городского поселения г. Краснослободск. Лист 3.

1.1. Утвердить фрагмент карты градостроительного зонирования территории городского поселения г. Краснослободск. Лист 4.

2. Внести в текстовую часть правил землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденных решением Среднеахтубинской районной Думы от 20 марта 2023 года №44/608 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области» следующие изменения:

2.1. Пункт 8 статьи 14 «Общие положения о территориальных зонах» главы 7 «Территориальные зоны» раздела 2 «Карты градостроительного зонирования» изложить в следующей редакции:

«Сведения о границах территориальных зон, которые содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.».

3. Направить настоящее решение в администрацию Среднеахтубинского муниципального района для обнародования в районной газете «Звезда», на

официальной странице Среднеахтубинского муниципального района на портале Губернатора Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

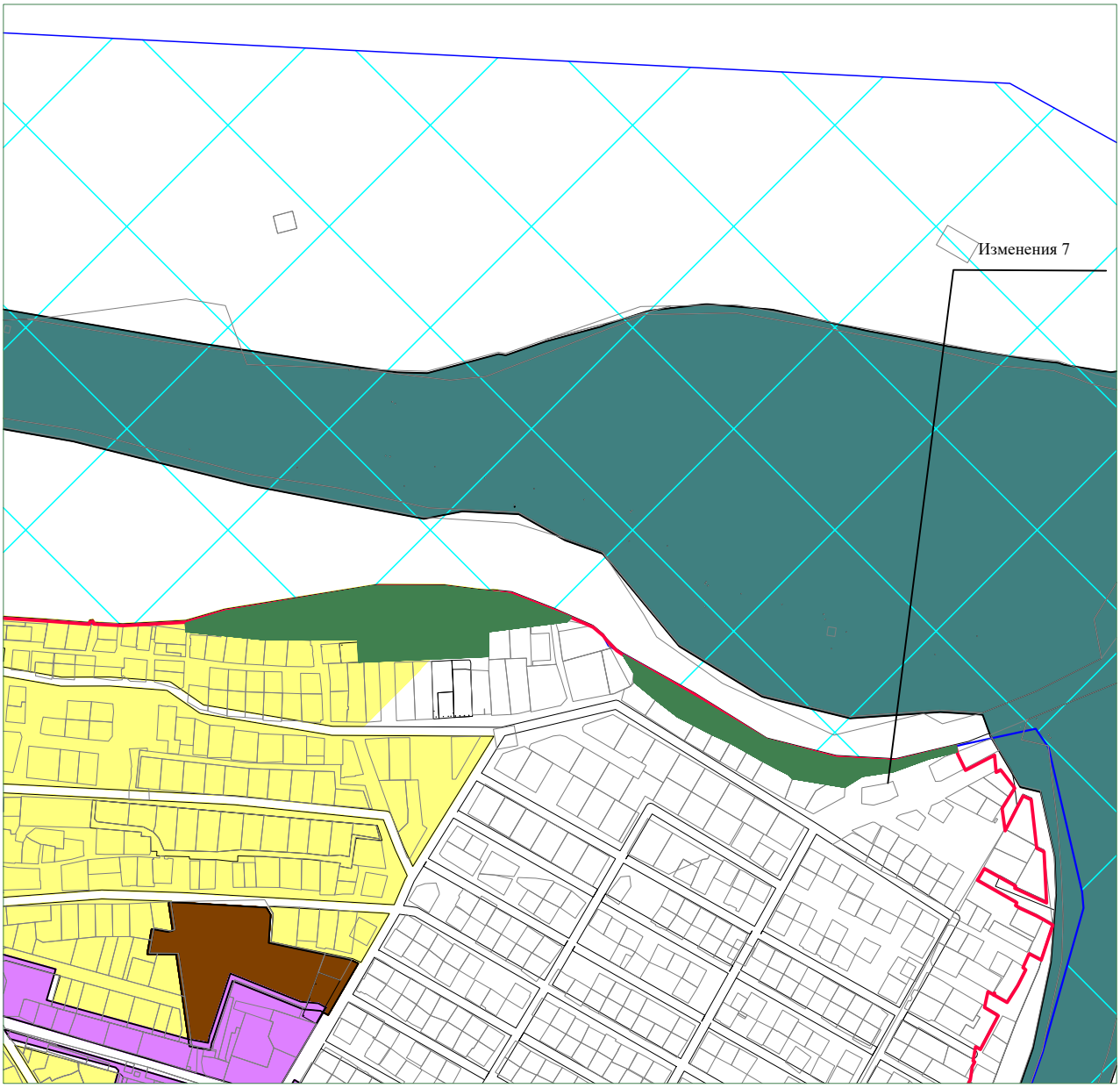
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Звезда» и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Среднеахтубинской
районной Думы С.Н. Дюжев

Глава Среднеахтубинского
муниципального района Н.Г. Патрин

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории городского поселения г. Краснослободск.
Карта территориаьных зон. Лист3.

Утверждено решением Среднеахтубинской районной Думы от_____ года №_____

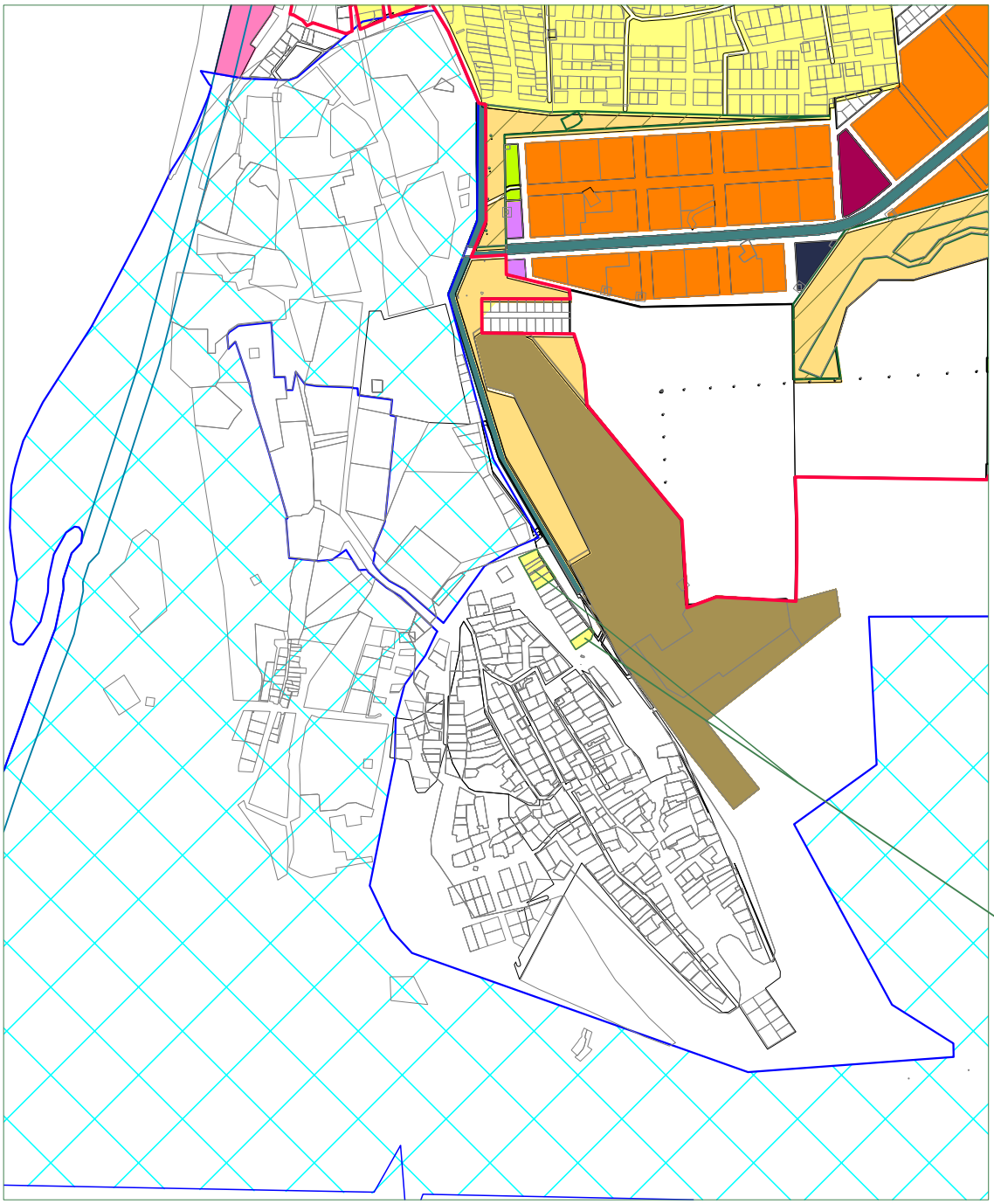


Условные обозначения

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж-3 Зона застройки среднеэтажнымии жилыми домами
- ОД-1 Общественно-деловая зона специального назначения
- ОД-2 Общественно-деловая зона коммерческого назначения
- СХ-1 Зона сельскохозяйственных предприятий
- СХ-2 Зона садоводства и огородничества
- СХ-3 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-4 Зона разведения сельскохозяйственных животных
- П-1 Производственная зона
- П-2 Зона обороны и безопасности
- Р-1 Зона озелененных территорий общего пользования
- Р-2 Рекреационная зона средозащитного назначения
- СП- 1 Зона кладбищ
- СП- 2 Зона специального назначения
- И- 1 Зона инженерной инфраструктуры
- Т- 1 Зона транспортной инфраструктуры

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории городского поселения г. Краснослободск.
Карта территориаьных зон. Лист 4.

Утверждено решением Среднеахтубинской районной Думы от _____2024 года №_____



Условные обозначения

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж-3 Зона застройки среднеэтажнымии жилыми домами
- ОД-1 Общественно-деловая зона специального назначения
- ОД-2 Общественно-деловая зона коммерческого назначения
- СХ-1 Зона сельскохозяйственных предприятий
- СХ-2 Зона садоводства и огородничества
- СХ-3 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-4 Зона разведения сельскохозяйственных животных
- П-1 Производственная зона
- П-2 Зона обороны и безопасности
- Р-1 Зона озелененных территорий общего пользования
- Р-2 Рекреационная зона средозащитного назначения
- СП- 1 Зона кладбищ
- СП- 2 Зона специального назначения
- И- 1 Зона инженерной инфраструктуры
- Т- 1 Зона транспортной инфраструктуры