

РФ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД КРАСНОСЛОБОДСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 ноября 2023 года

№839

О назначении публичных слушаний

Рассмотрев заявления Андреасян Горы Аркадиевича, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилами землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск, порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности на территории городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Думы городского поселения г. Краснослободск от 18.12.2019 № 8/26, постановлением администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 23.12.2021 года №633 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», Уставом городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района, постановляю:

1. Провести с 07 ноября 2023 года по 22 ноября 2023 года публичные слушания по инициативе Андреасян Г.А. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100008:181, расположенном по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Октябрьская, 85 в части увеличения площади застройки до 71% в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в соответствии с утвержденным порядком.

2. Собрание участников публичных слушаний назначить на 22.11.2023 г в 17-00 часов в здании администрации городского поселения г. Краснослободск по ул. Октябрьская, 22 в библиотеке.

3. Определить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области организатором проведения публичных слушаний.

4. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 34:28:100008:181.

5. Андреасян Г. А. обеспечить публикацию оповещения о начале публичных слушаний в районной газете «Звезда».

6. Настоящее постановление подлежит размещению на сайте администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы городского поселения
г. Краснослободск



В.А. Солодков

Утвержден постановлением администрации
Городского поселения г. Краснослободск
Среднеахтубинского муниципального района

от 03.11.2023 года №839

ПЛАН
мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту
решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительст-
ва, реконструкции объекта капитального строительства для земель-
ного участка с кадастровым номером 34:28:100008:181

№ п/п	Перечень мероприятий	Дата, время мероприятия	Ответственные
1.	Ознакомление с экспозицией	<u>на официальном сайте администрации городского поселения г. Краснослободск</u> <u>http://krasnoslobodsk-admin.ru</u> <u>информационные стенды на 1 этаже в здании администрации городского поселения г. Краснослободск с даты опубликования проекта решения по 22.11.2023 г.</u>	комиссия по землепользованию и застройке городского поселения г. Краснослободск
2.	Собрание для участников публичных слушаний	<u>22.11.2023 в 22:00</u> по адресу: <u>г. Краснослободск, ул. Октябрьская, 22</u>	комиссия по землепользованию и застройке городского поселения г. Краснослободск
3.	Прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний	<u>с даты опубликования проекта по 22.11.2023г</u> - по электронной почте: <u>k.slob.adm@yandex.ru</u> - почтой в бумажном виде по адресу: <u>404162 Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск. Ул. Октябрьская, 22.</u> - через ящик для приема документов, установленный на входной двери здания администрации.	комиссия по землепользованию и застройке городского поселения г. Краснослободск

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Наименование проекта:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100008:181, расположенном по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Октябрьская, 85 в части увеличения площади застройки до 71% в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в соответствии с утвержденным порядком.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района в разделе «Градостроительство, публичные слушания».

Порядок и сроки проведения публичных слушаний:

Порядок проведения публичных слушаний определен постановлением администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района от 03.11.2023г. №839, порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности на территории городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Думы городского поселения г. Краснослободск от 18.12.2019 № 8/26, публичные слушания будут проводиться с 03.11. 2023 года по 22.11. 2023 года.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Краснослободск, ул. Октябрьская, 22, администрация городского поселения: г. Краснослободск, информационный стенд с 03.11. 2023 года по 22.11. 2023 года.

Сроки проведения экспозиции проекта с 03.11. 2023 года по 22.11. 2023 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение с 03.11. 2023 года по 22.11. 2023 года. – с 08:00 до 17:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений,

являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

В соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск земельный участок и объект капитального строительства расположены в территориальной зоне Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами.

В период с 03.11. 2023 года по 22.11. 2023 года..

участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- по электронной почте: k.slobod.adm@yandex.ru
- почтой в бумажном виде по адресу: 404162 Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск. ул. Октябрьская,22.
- через ящик для приема документов, установленный на входной двери здании администрации,

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Собрание участников публичных слушаний назначить на 22.11.2023г в 17-00 часов в здании администрации городского поселения г. Краснослободск по ул. Октябрьская,22.

Идентификация участников публичных слушаний осуществляется по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Октябрьская,22, администрация городского поселения г. Краснослободск, понедельник – четверг – с 08:00 до 17:00 час.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;
- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.