

ДУМА

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Г.КРАСНОСЛОБОДСК
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № _____

« ___ » _____ 202__ года

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Думы городского поселения г. Краснослободск от 27.06.2023 № 65/239 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области», руководствуясь Уставом городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, Дума городского поселения г. Краснослободск,

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, согласно приложению № 1.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Звезда» и на сайте администрации городского поселения г. Краснослободск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в законную силу с 01 января 2024 года.

Председатель Думы
городского поселения г. Краснослободск

И.Г. Коденко

Глава
городского поселения г. Краснослободск

Н.В. Семилетов

Прогнозный план (программа)
приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности
городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального
района Волгоградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов.

Раздел I. Основные направления в сфере приватизации имущества, находящегося в
муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск
Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и
плановый период 2025 и 2026 годов.

1. Цели и задачи приватизации имущества, находящегося в муниципальной
собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского
муниципального района Волгоградской области на 2024 год и плановый период
2025 и 2026 годов.

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления.

1.2. Приватизация представляет собой процесс реформирования имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области путем передачи имущества в собственность граждан и юридических лиц (частную собственность) в целях формирования слоя новых собственников и освобождения бюджета городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от затрат по содержанию части имущества и управлению им.

1.3. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов является повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области и обеспечение планомерности процесса приватизации.

1.4. Приватизация объектов имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов направлена на решение следующих задач:

- осуществление приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;
- повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;
- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;
 - пополнение доходной части бюджета муниципального образования.

В соответствии с настоящим прогнозным планом (программой) приватизации предполагается приватизировать объекты недвижимого имущества согласно разделу II «Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, подлежащего приватизации в 2024 году и плановом периоде 2025 – 2026 годов».

Основными направлениями в осуществлении приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области являются:

- приватизация объектов недвижимости;
- приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

Объекты недвижимости, предполагаемые к приватизации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов являются свободными от прав третьих лиц, не используются по назначению, требуют капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание.

Ожидаемые проектные показатели поступления доходов от приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области запланированы в 2024 году в сумме 9 263 777,45 рублей, в 2025 году - в сумме 0,00 рублей, в 2026 году - в сумме 0,00 рублей.

Раздел II. Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, подлежащего приватизации в 2024 году и плановом периоде 2025 – 2026 годов

№ п/п	Наименование объекта, кадастровый номер	Адрес объекта	Площадь (кв.м.)	Способ приватизации	Способ определения начальной цены имущества
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое помещение, назначение: нежилое, с кадастровым номером 34:28:100005:1902	Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, Микрорайон Опытная Станция ВИР, д. 6, кв. 1	23,3 кв.м.	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме	В соответствии с законодательством РФ, регулирующим оценочную деятельность
2	Административное здание, назначение: нежилое, кадастровый номер:34:28:100015:576, инвентарный номер: 1010001 здание котельной, назначение: нежилое, кадастровый номер: 34:28:100015:577, инвентарный номер:11010002	Волгоградская область, Среднеахтубинский район, п. Песчанка, ул. Солнечная, 22а Волгоградская область, Среднеахтубинский район, п. Песчанка, ул. Солнечная, 22а	288,5 кв.м. 16,8 кв.м	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме	В соответствии с законодательством РФ, регулирующим оценочную деятельность

<p>туалет, инвентарный номер: 11010003</p>	<p>Волгоградская область, Среднеахтубинский район, п. Песчанка, ул. Солнечная, 22а</p>		<p>Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме</p>	<p>В соответстви е с законодате льством РФ, регулирую щим оценочную деятельност ь</p>
<p>летняя беседка, инвентарный номер:1100001</p>	<p>Волгоградская область, Среднеахтубинский район, п. Песчанка, ул. Солнечная, 22а</p>			
<p>земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 34:28:100015:332, инвентарный номер: 1108553294</p>	<p>Волгоградская область, Среднеахтубинский район, п. Песчанка, ул. Солнечная, 22а</p>	<p>8402 кв.м.</p>		

