

ПРОТОКОЛ публичных слушаний №1

г. Краснослободск

10 февраля 2023 года

Организатором публичных слушаний является: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний: проект генерального плана городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано 20 января 2023 г. в газете «Звезда».

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в период с 20 января по 10 февраля 2023 года.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: городское поселение г. Краснослободск.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

1. Предложений и замечаний от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории городского поселения г. Краснослободск – не поступало.

2. Поступило предложение от участника публичных слушаний:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний	
Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Осьмаков И.Г. – генеральный директор ООО «Заречье», являющегося арендатором земельных участков с кадастровыми номерами 34:28:100028:3969 и 34:28:100028:3971.	1. Прошу не изменять функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 34:28:100028:3969 на зону специализированной общественно-деловой застройки с многофункциональной общественно-деловой зоны, как установлено утвержденной ранее градостроительной документацией и документацией по планировке территории. 2. Предлагаю в части указанного

участка, установить зону размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, которая имеет более универсальный перечень основных видов разрешенного использования.
3. Предусмотреть размещение объекта образования на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100028:3971, что сформирует единое ядро объектов образования разных уровней.

Председатель комиссии
по подготовке проекта
правил землепользования и застройки
на территории городского поселения
г. Краснослободск

В.А. Солодков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний №1

г. Краснослободск

15 февраля 2023 года

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект генерального плана городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 22 человека.

Протокол публичных слушаний от 13.02.2023г. №1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложения и замечания не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний

Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
--	--

Осьмаков И.Г. – генеральный директор ООО «Заречье», являющегося арендатором земельных участков с кадастровыми номерами 34:28:100028:3969 и 34:28:100028:3971.	
---	--

	1. Не изменять функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 34:28:100028:3969 на зону специализированной общественно-деловой застройки с многофункциональной общественно-деловой зоны, как установлено утвержденной ранее градостроительной документацией и документацией по планировке территории. 2. Предлагаю в части земельного участка с кадастровым номером 34:28:100028:3969, установить зону размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, которая имеет более универсальный перечень основных видов разрешенного использования. 3. Предусмотреть размещение объекта образования на земельном участке с кадастровым номером
--	---

34:28:100028:3971, что сформирует единое ядро объектов образования разных уровней.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

предложение Осьмакова И. Г. – генерального директора ООО «Заречье», целесообразно учесть при принятии решения об утверждении проекта генерального плана городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Учитывая поступившие предложения участников публичных слушаний по рассматриваемому проекту, согласно протоколу публичных слушаний №1 от 13 февраля 2023г. целесообразно рекомендовать главе городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района, одобрить проект генерального плана городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области с внесенными изменениями.

Председатель комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки
на территории городского поселения
г. Краснослободск

В.А. Солодков