

ПРОТОКОЛ  
публичных слушаний

«14 » декабря 2022года

№15

Организатор проведения публичных слушаний –комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

По проекту: - предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 34:28:100000:5039, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, напротив жилого дома №26 по ул. Чулкова, (магазины) в соответствии с утвержденным порядком. (информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний)

Оповещение о начале проведения публичных слушаний опубликовано в газете «Звезда» №90(12142),  
(дата)

размещено на информационных стендах: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Октябрьская,22, здание администрации городского поселения г. Краснослободск на 1-ом этаже, 29.11.2022г.

(адреса и дата размещения)

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту принимались с 29.11.2022г по 14.12.2022г

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания)

Публичные слушания проводились на территории (территориях) по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Октябрьская,22, здание администрации городского поселения г. Краснослободск на 1-ом этаже (библиотека).

В публичных слушаниях приняло участие 2 чел.

Приложение: Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний на одном листе.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний*	
Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Головина М.В. (представитель ООО «Дельта») внесшая предложение	Одобрить проект о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

	<p>капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100000:5039, расположенном по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, напротив жилого дома №26 по ул. Чулкова, в части уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства от границ земельного участка до 0,0 м. по северозападной границы и юго-восточной границы, а также добавить уменьшение минимальной доли озеленения земельного участка с 20% до 13%, уменьшения минимального количества машино-мест для хранения автотранспорта на территории земельного участка с 12 до 6 мест, увеличения максимального процента застройки с 50% до 63%, что позволит построить на данном участке объект капитального строительства – магазин общей площадью свыше 400 кв.м. т.к. поселок развивается, численность проживающих увеличивается, возникает необходимость наличия в шаговой доступности магазина.</p>
--	--

Председатель комиссии

В.А. Солодков

Секретарь комиссии

М.С. Тыщенко

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

« 15» декабря 2022года

Организатор публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях 2 человек.

На основании протокола публичных слушаний от «14»декабря 2022г. № 14

Рассмотрев предложения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100000:5039, расположенном по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, напротив жилого дома №26 по ул. Чулкова, в части уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства от границ земельного участка до 0,0 м. по северо-западной границы и юго-восточной границы, уменьшения минимальной доли озеленения земельного участка с 20% до 13%, уменьшения минимального количества машино-мест для хранения автотранспорта на территории земельного участка с 12 до 6 мест, увеличения максимального процента застройки с 50% до 63% .

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний*	
Участник публичных слушаний, внесший предложение и замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Головина М.В. (представитель ООО «Дельта») внесшая предложение	Одобрить проект о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100000:5039, расположенном по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, напротив жилого дома №26 по ул. Чулкова, в части уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства от границ земельного

	<p>участка до 0,0 м. по северо-западной границы и юго-восточной границы, уменьшения минимальной доли озеленения земельного участка с 20% до 13%, уменьшения минимального количества машино-мест для хранения автотранспорта на территории земельного участка с 12 до 6 мест, увеличения максимального процента застройки с 50% до 63%, что позволит построить на данном участке объект капитального строительства – магазин общей площадью свыше 400 кв.м. т.к. поселок развивается, численность проживающих увеличивается, возникает необходимость наличия в шаговой доступности магазина.</p>

комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области решила:  
 рекомендовать главе городского поселения г. Краснослободск направить материалы для принятия решения.

Председатель комиссии

В.А. Солодков