

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №455 (СРО-П-179-12122012)

ПРОЕКТНОЕ ОБОСНОВАНИЕ

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства – магазин общей площадью свыше 400 кв.м на земельном участке (кад.№34:28:000000:5039) по адресу: Волгоградская обл. Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, напротив жилого дома №26 по ул. Чулкова

15-2022/УРВ – ПЗ, ПЗУ

Том 1

Директор / ГАП ООО «КУРС»



Головина М.В.

ВОЛГОГРАД-2022

2 СОДЕРЖАНИЕ ТОМА Обозначение Наименование Примечание 15-2022/УРВ-СП Состав проекта Текстовая часть 15-2022/YPB 1) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства 2) общие сведения 3) технико-экономические показатели 4) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, числе рабочих мест 5) характеристики земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства 6) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка, расчет мест для хранения автотранспорта, велопарковок и погрузоразгрузочных площадок 7) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод 8) обоснование организации рельефа вертикальной планировкой 9) описание решений по благоустройству территории 10) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства; 11) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации 12) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства. 13) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства 15-2022/УРВ-ПЗ.С Изм. Кол.уч. Лист М∘док Подп. Дата Стад Лист Листов Арх. Николаенко В.П П Содержание тома 000 «КУРС» Н.контр Головина М.В.

пнв.

Взам. 1

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1) Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства:

- договор аренды земельного участка №11/2022 от 10.06.2022г.
- выписка из ЕГРН на земельный участок от 12.10.2021г.
- инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания, выполненные ООО «ГеоСтройКом» в июле 2021г.
- проект планировки и межевания территории, включающий в себя земельный участок с кадастровым номером 34:28:00000:5007, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, напротив жилого дома №26 по ул. Чулкова, утвержденный постановлением администрации городского поселения г. Краснослободск, № 445 от 22.09.2021г.
- градостроительный план земельного участка №RU-344281022022-0019 от15.07.2022г.

2) Общие сведения

Взам. инв.

Проектное обоснование выполнено в целях получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и проектируемого объекта капитального строительства — магазин общей площадью свыше 400 кв.м на земельном участке (кад. №34:28:000000:5039) по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, напротив жилого дома №26 по ул. Чулкова.

Размещение объекта предусмотрено проектом планировки и межевания.

Рассматриваемый земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1: **Жилая зона застройки малоэтажными индивидуальными домами.** Магазины относятся к основным разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж1 при условии размещения на земельных участках, примыкающих к красным линиям или улицам и дорогам, и при условии, что общая площадь объекта данного вида использования не превышает 400 кв.м. Т.к. общая площадь проектируемого объекта превышает 400 кв.м, запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

3) Технико-экономические показатели земельного участка и объекта капитального строительства

N n/n	Наименование показателя	Ед. измере- ния	Количество / % от площади участка
1	Площадь земельного участка	M ²	1286
2	Площадь застройки / процент застройки	м²/%	808 / 63
3	Этажность / высота	ед/м	1 / 7.0
4	Строительный объем	м ³	5200.0
5	Общая площадь помещений объекта	M ²	795.0
6	Торговая площадь	м ²	770.0

дап	Topocour inicaçãos												
2													
Подп.													
`							15-2021/УРВ-ПЗ						
\dashv	Изм.	Коп.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата							
								Стад	Лист	Листов			
од	Арх. Головина М.В.			на М.В.				П	1	5			
Инв.№ подл.							Пояснительная записка		000(0/DC				
								000 «КУРС»					
	Н.кон	тр	Мудриц	кий В.Б.									

	исленность рабочих мест принята директивно в соответствии с заданием ставляет 10.
	характеристики земельного участка, предоставленного дл питального строительства, в том числе неблагоприятные для
Nº Bu oc pe yu	мельный участок площадью 1286 кв.м с кад.№ 34:28:000000:5039 распо 26 по ул. Чулкова в г. Краснослободск. од права – аренда, правообладатель ООО «Дельта». Земельный новании распоряжения Губернатора Волгоградской области от 20.04.20 ализации инвестиционного проекта. асток имеет пятиугольную форму, со всех сторон ограничен красно
Ра до Ин	лкова и ул. Виноградной. псстояние до ближайшего от магазина среднеэтажного жилого дома № индивидуального малоэтажного жилого дома №53 по ул. Виноградной иженерные коммуникации в границах земельного участка – отсутствуют. ельеф участка - спокойный, с перепадом абсолютных отметок до 1.0м (-
ПО УТ ОТ	рриториальная зона в соответствии с Правилами землепользован селения г. Краснослободск Среднеахтубинского миниципального рай вержденными решением Краснослободской городской Думы от 18.12 19.02.2021 N 28/100 (далее Правила землепользования и застройки) - поэтажными индивидуальными домами).
sp sp	обоснование планировочной организации земельного участ адостроительным и техническим регламентами либо докуме мельного участка (если на земельный участок не распр адостроительного регламента или в отношении его адостроительный регламент)
ре	араметры проектируемого объекта определяются в соответстви гламентами, установленными Правилами землепользования и застро плой зоны застройки малоэтажными индивидуальными домами – Ж1, а п

7	Площадь благоустройства в границах участка, в том числе:	M ²	478
8	площадь мощения брусчаткой	м ²	84.0
9	площадь асфальтового покрытия	<i>M</i> ²	224.0
10	площадь озеленения в границах земельного участка /процент озеленения	<i>M</i> ²	170 / 13

4) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, числе рабочих

м на проектирование и

Эля размещения объекта я застройки.

оложен напротив жилого дома

й участок предоставлен на 022г. №68-р и соглашения о

юй линией квартала по ул.

[№]26 по ул. Чулкова – 23,50м, – 21,5м.

-3,59м до -3,69м).

ния и застройки городского йона Волгоградской области, 2.2019г. №8/29 в редакции - Ж1 (Жилая зона застройки

тка в соответствии с ентами об использовании пространяется действие не устанавливается

ии с градостроительными ойки г. Краснослободск для

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (*COOTBETCTBYET*):

минимальная площадь земельного участка - 400 кв. метров;

Взам. инв. №

Подп. и дата

1нв.№ подл.

максимальная площадь земельного участка - 2000 кв. метров;

максимальная площадь земельного участка в сложившейся застройке - 2500 кв. метров;

- минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы 10 метров.
- 2. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений 3 этажа (СООТВЕТСТВУЕТ).

							Лист
		15-2021/УРВ-П3					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

Iнв.№ подп. Подп. и дата Взам. инв. №

3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра, по фасадной границы 1 метр.(*НЕ COOTBETCTBYET,* запрашивается отклонение по северо-западной границе с 1м до 0 м и юго-восточной границе с 3м до 0м:

Минимальный отступ от границы земельного участка в сложившейся жилой застройке: от фасадной границы - 0-м., от боковой границы земельного участка 0 м. при примыкании, в остальных случаях - 3м.

Минимальные отступы от границ смежных земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений при ширине земельного участка вдоль фронта улицы менее 10 метров - 1 метр.

- 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 50% (не применяется в отношении объектов ИЖС) (НЕ СООТВЕТСТВУЕТ, запрашивается отклонение с 50% до 63%).
- 5. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка 20% (не применяется в отношении объектов ИЖС). (**HE COOTBETCTBYET**, запрашивается отклонение с 20% до 13%);
- 6. Максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 17 настоящих Правил (СООТВЕТСТВУЕТ, не предусмотрены);
- 7. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии со статьей 19 настоящих Правил (*HE COOTBETCTBYET*, запрашивается отклонение с 12 мест до 6 мест);
- 8. Минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта на земельных участках устанавливается в соответствии со статьей 21 настоящих Правил *(COOTBETCTBYET)*;
- 9. Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на земельных участках устанавливается в соответствии со статьей 20 настоящих Правил (СООТВЕТСТВУЕТ);

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства запрошено отдельным заявлением.

Земельный участок спланирован в соответствии с градостроительными, санитарными и пожарными разрывами до соседних зданий, в границах красных линий квартала застройки.

Минимальное расстояние до ближайшего жилого дома – 21,5м.

Проектом предусмотрено размещение здания магазина, организация подъезда к нему по существующему проезду от ул. Виноградной, открытой парковки автомобилей, устройство площадки из тротуарной плитки, погрузо-разгрузочной площадки, велопарковки и благоустройство прилегающей территории общего пользования (парковка, пешеходная зона).

Расчет мест для размещения индивидуального автотранспорта

Расчет парковочных мест для персонала и посетителей объекта осуществлен на основании таблицы 2 ст. 19 Правил землепользования и застройки.

Согласно п.9 таблицы для магазинов нормируемое количество парковочных мест — 14 мест на 1000 кв.м общей площади. Соответственно, для магазина необходимое количество мест — 12 (14x808/1000) = 11,31

Объект запроектирован с открытой парковкой на 6 мест, в т.ч. 1 место для инвалидов.

В отношении данного параметра запрашивается отклонение.

Размещение недостающего количества мест для индивидуального автотранспорта предполагается на проектируемой парковке на территории общего пользования. Кроме того, проектируемый объект

							Лист
						15-2021/УРВ-ПЗ	
Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

расположен в непосредственной близости к кварталу многоэтажной жилой застройки и является магазином шаговой доступности.

Расчет мест на погрузо-разгрузочных площадках.

В соответствии со ст. 20 Правил землепользования и застройки для объекта данного функционального назначения минимальное количество мест на погрузо-разгрузочных площадках - 1 место. Проектом предусмотрена погрузо-разгрузочная площадка с восточной стороны.

Расчет мест для хранения велосипедного транспорта.

Согласно таблице 3 ст.21 Правил землепользования и застройки для магазинов с торговой площадью от 200 до 1000 кв.м – 1 место на 100 кв.м торговой площади и 1 место на 50 работников, т.е. 1x770/100 + 1=8,7 мест.

ИТОГО 9 мест.

UHB.

Взам.

Подп. и дата

Расчет озеленения

Минимальная доля озеленения земельных участков составляет 20%, т.е 257.2 кв.м.

Проектом предусмотрено озеленение в количестве 170 кв.м, т.е. 13%.

В отношении данного параметра запрашивается отклонение.

Дополнительное озеленение предполагается выполнить за территорией земельного участка по согласованию с администрацией и управляющей компанией ЖК «Заречье».

7) Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

Территория строительства находится вне зоны действия оползневых явлений и иных опасных геологических процессов.

8) Обоснование организации рельефа вертикальной планировкой

Рельеф площадки под строительство объекта спокойный, необходимо предусмотреть проектом устройство нормативного уклона площадок и проездов в сторону проезжей части для обеспечения отвода дождевых и талых вод с территории благоустройства.

9) Описание решений по благоустройству территории

Территория, примыкающая к проектируемому зданию, благоустраивается.

Проектом предусмотрено асфальтобетонное покрытие проезда, покрытие пешеходных зон брусчаткой, устройство островков озеленения с газонным покрытием.

10) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

Проектом предусмотрен подъезд к магазину по существующему проезду от ул. Виноградной. Согласно противопожарным регламентам для объекта с проектируемыми параметрами достаточно организации пожарного проезда с одной продольной стороны.

11) Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации

								Лист
							15-2021/УРВ-ПЗ	
	Изм.	Коп.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

Объемно-планировочное решение проектируемого здания определено с учетом конфигурации отведенного участка под застройку и местом допустимого размещения объекта.

Назначение проектируемого объекта – магазин продовольственных и непродовольственных товаров повседневного спроса.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф3.1.

Степень огнестойкости – III.

Класс конструктивной пожарной опасности здания – С1.

Помещения с постоянным пребыванием людей имеются.

Уровень ответственности – II.

Срок эксплуатации здания - 70 лет.

Здание представляет собой пятиугольный одноэтажный объем с габаритными размерами 19.50 х 43.0м.

Высота здания составляет 7 м от отметки уровня земли до парапета.

За условную отметку 0,000 здания принят уровень чистого пола первого этажа.

Абсолютная отметка нуля проектируемого здания: -3,70м в городской системе высот.

Входы для посетителей в здание могут быть организованы с двух сторон, ориентированных на пешеходный поток (северно-западный и юго-западный), загрузочный вход расположен с восточной стороны, эвакуационные выходы - с юго-западной и северо-западной стороны. Главным градостроительно значимым фасадом является северо-западный.

12) Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Количество этажей здания - 1, максимальная высота – 7м;

Общая площадь помещений объекта (ориентировочно) - 795 кв.м

Общая длина здания в осях – 19.08 м, ширина – 42.58 м.

Высота помещений до низа конструкций 3.6 - 4 м.

Состав помещений будет определен на стадии проектирования в зависимости от требуемой функциональной схемы. Ориентировочный состав помещений – стандартный для магазина: торговый зал, зона разгрузки, инженерно-технические, подсобные, складские, санитарно-бытовые помещения, комната персонала.

Фундаменты - определяются по расчету на стадии проектирования (предположительно столбчатые или фундаментная плита).

Каркас здания – металлический (колонны, балки, фермы).

Взам. инв. №

Крыша - односкатная, с уклоном 10%. Кровля - сэндвич-панели.

Наружные стены - огнестойкие сэндвич-панели толщиной 120мм с отделкой алюминиевым композитом.

Перегородки основных помещений - из гипсокартона толщиной 100мм с заполнением негорючим утеплителем в качестве звукоизоляции. Перегородки инженерных помещений – из кирпича глиняного огнеупорного.

Витражи, входные остекленные двери – алюминиевые переплеты с заполнением из тонированного ударопрочного стекла.

Архитектурно-планировочное и конструктивное решение объекта будет разработано в процессе проектирования при условии получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Общая площадь и высота объекта могут незначительно измениться.

13) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Композиционное решение проектируемого здания будет разработано в процессе проектирования и представлено на согласование комиссией по градостроительному облику. Концепция – сочетание остекленных и глухих плоскостей фасадов, выполненных из современных композитных материалов. Основные композиционные акценты – входная группа, витражи.

14) Описание мероприятий по обеспечению доступа инвалидов

Для проектируемого объекта возможно обеспечить доступность помещений для инвалидов групп мобильности M1, M2, M3, M4.

Вход с площадки в помещения будет организован с устройством пандуса с нормативным уклоном 5%. В местах пересечения пешеходных и транспортных коммуникаций организуются понижения бордюрного камня с пандусами. Для покрытия площадок используется тротуарная плитка с антискользящей поверхностью, не препятствующая передвижению ММГН.

Площадка при входе имеют навес, водоотвод.

Поверхности покрытия входной площадки и тамбура твердые, с поперечным уклоном 1-2%.

Покрытие пола в помещениях, доступных ММГН - керамическая плитка с антискользящей поверхностью.

Ширина дверных и открытых проемов в стене не менее 0,9 м. Нет вращающихся дверей и турникетов.

Для акцентирования внимания посетителей с недостатками зрения в холле и коридорах размещаются световые указатели и табло. Визуальная информация располагается на контрастном фоне с размерами знаков, соответствующими расстоянию рассмотрения и оптимальным углом зрения (согласно СП 35-101-2001).

Из помещений запроектированы эвакуационные выходы шириной 1,5 м, на которых предусмотрена яркая контрастная маркировка.

Здание оборудуется комплексными средствами информации (визуальной, звуковой и тактильной) и сигнализации, системой оповещения о пожаре в соответствии с требованиями СНиП 35.01-2001. Она предусматривает возможность получения информации об оказываемых услугах и расположении путей эвакуации и предупреждает об опасности в экстремальных ситуациях.

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв.№ подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	15-2021/УРВ-ПЗ	Лист

15) ВЫВОД:

При запрашиваемом разрешении на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства — магазин общей площадью свыше 400 кв.м — на земельном участке (кад.№34:28:000000:5039) по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, напротив жилого дома №26 по ул. Чулкова, не нарушаются требования строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других регламентов, действующих на территории Российской Федерации, права третьих лиц и обеспечивается безопасная для жизни и здоровья людей эксплуатация объекта при условии соблюдения предусмотренных на стадии рабочего проектирования мероприятий.

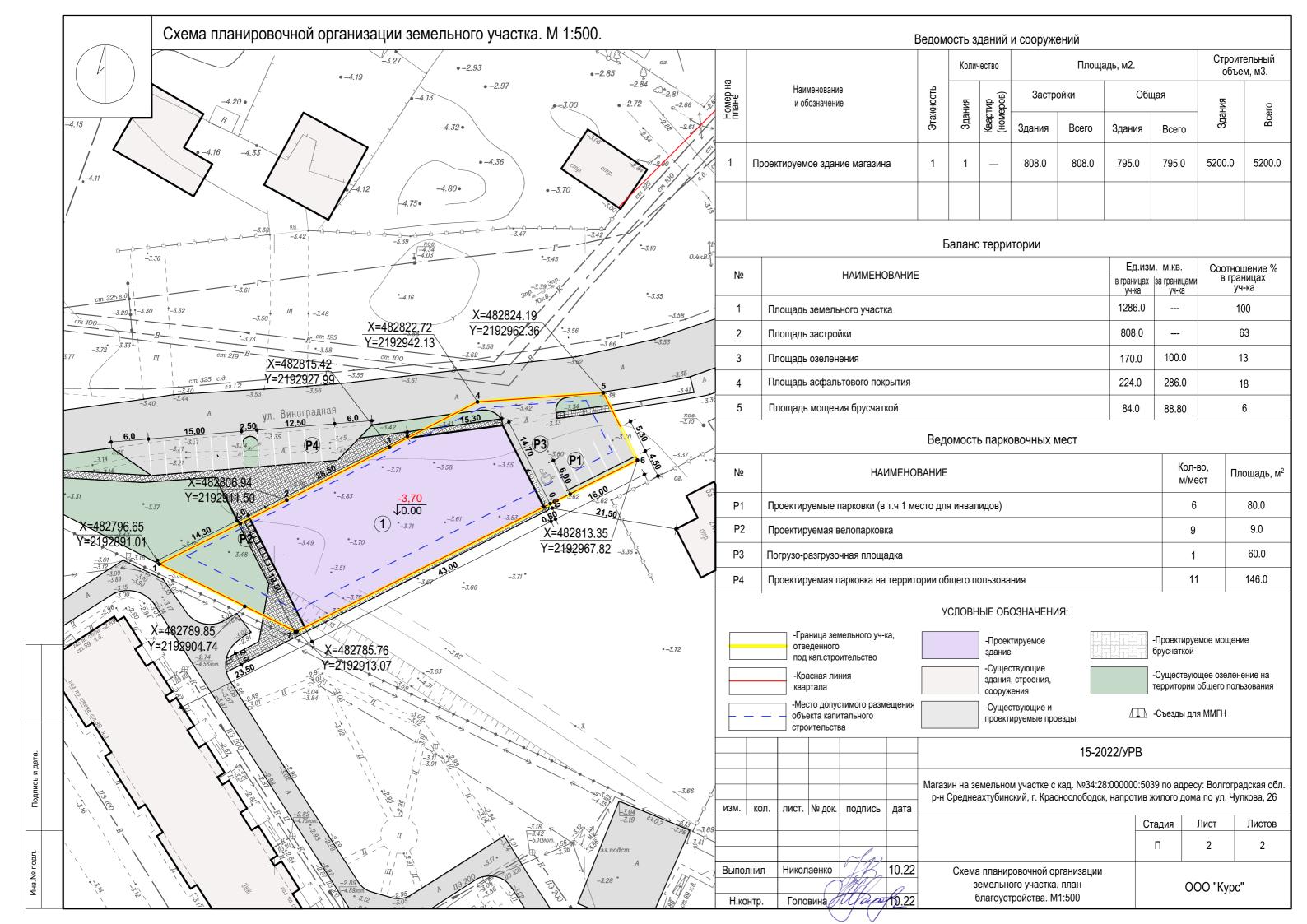
24.10.2022г.

Главный архитектор проекта_(

М.В.Головина

Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Инв.№ подл.	-	Изм.	Коп.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	15-2021/УРВ-ПЗ	Лист





УТВЕРЖДЕНА

приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 4 марта 2019 г. № 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

<u> 14 июня 2022г.</u>	<u>№ 9</u>
(dama)	(uouen)

Ассоциация «Объединение проектировщиков "УниверсалПроект»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «Объединение проектировщиков "УниверсалПроект»

основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование

(вид саморегулируемой организации)

123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, комн. 3036

универсалпро.рф

u-proect@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты) <u>CPO-П-179-12122012</u>

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КУРС»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

или полное наименование заявит	еля — юриоического лици)
Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КУРС» (ООО «КУРС»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 3461011440
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1143443022491
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	400067, Волгоградская область, г.Волгоград, ул. им.Быстрова, дом 78, оф.306
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
1 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	ринимателя или юридического лица
в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 070416/889
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 07.04.2016
2.3. Дата (<i>число</i> , <i>месяц</i> , <i>год</i>) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 07.04.2016
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 07.04.2016
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (<i>число, месяц, год</i>) 2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой	Действующий член Ассоциации
организации	
	морегулируемой организации права
выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации им	
осуществлять подготовку проектной документации, строит	
снос объектов капитального строительства по договору под	цряда на выполнение инженерных изысканий,

подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на

осуществление сноса (нужное выделить):

	Наименова	ние	Сведения
в отношении объе	ектов капитального	в отношении особо опасных,	в отношении объектов
строительства (кре	оме особо опасных	, технически сложных и уникалы	ных использования атомной
	ных и уникальных	объектов капитального строитель	энергии
	ектов,	(кроме объектов	
	ьзования атомной	использования атомной энерги	и)
	ргии) 4.2016	_	-
		•	•
			оганизации по обязательствам по договој проектной документации, по договој
			проектной документации, по договор , и стоимости работ по одному договору,
оответствии с кол выделить):	горым указанны	и членом внесен взнос в компенса	щионный фонд возмещения вреда (нужно
*			
а) первый	x	до 25000000 руб.	
б) второй	-	до 50000000 руб.	
в) третий	-	до 300000000 руб.	
		300000000 руб. и более	
г) четвертый	-	300000000 p	руб. и более
3.3. Сведения об у		ности члена саморегулируемой о	оганизации по обязательствам по догово
В.З. Сведения об у подряда на вып строительного по, сонкурентных спо	олнение инжен дряда, по дого собов заключен торым указанны	иности члена саморегулируемой ор ерных изысканий, подготовку вору подряда на осуществление ия договоров, и предельному раз	руб. и более организации по обязательствам по догово проектной документации, по догово с сноса, заключенным с использование меру обязательств по таким договорам, в сационный фонд обеспечения договорны
В.З. Сведения об у подряда на вып строительного по сонкурентных спо соответствии с ко	олнение инжен дряда, по дого собов заключен торым указанны	иности члена саморегулируемой ор ерных изысканий, подготовку вору подряда на осуществление ия договоров, и предельному раз	оганизации по обязательствам по договој проектной документации, по договој сноса, заключенным с использование меру обязательств по таким договорам, исационный фонд обеспечения договорны
б.3. Сведения об у подряда на вып троительного по сонкурентных спо оответствии с ко бязательств (нуже а) первый	олнение инжен дряда, по дого собов заключен торым указанны	иности члена саморегулируемой орерных изысканий, подготовку вору подряда на осуществление ия договоров, и предельному разм членом внесен взнос в компен	оганизации по обязательствам по догово проектной документации, по догово сноса, заключенным с использование меру обязательств по таким договорам, всационный фонд обеспечения договорны 000 руб.
8.3. Сведения об у подряда на вып строительного по сонкурентных спо соответствии с ко обязательств (нуже	олнение инжен дряда, по дого собов заключен торым указанны	иности члена саморегулируемой орерных изысканий, подготовку вору подряда на осуществление ия договоров, и предельному разм членом внесен взнос в компен	оганизации по обязательствам по договој проектной документации, по договој сноса, заключенным с использование меру обязательств по таким договорам, исационный фонд обеспечения договорне 1000 руб.
8.3. Сведения об у подряда на вып строительного по, сонкурентных спо соответствии с ко обязательств (нуже а) первый	олнение инжен дряда, по дого собов заключен торым указанны	иности члена саморегулируемой орерных изысканий, подготовку вору подряда на осуществление ия договоров, и предельному разм членом внесен взнос в компен	оганизации по обязательствам по догово проектной документации, по догово с сноса, заключенным с использование меру обязательств по таким договорам, сационный фонд обеспечения договорни 1000 руб.
В.З. Сведения об у подряда на вып строительного подответствии с ко обязательств (нуже а) первый б) второй в) третий г) четвертый строектной доку сапитального стр	олнение инженодряда, по дого особов заключено торым указанны ное выделить):	пности члена саморегулируемой орерных изысканий, подготовку вору подряда на осуществлением договоров, и предельному разм членом внесен взнос в компененто до 25000 до 30000000 размодент права выполнять инженерныю оительство, реконструкцию,	оганизации по обязательствам по догово проектной документации, по догово с сноса, заключенным с использование меру обязательств по таким договорам, сационный фонд обеспечения договорны 1000 руб.
в.3. Сведения об у подряда на вып строительного подоткурентных спо соответствии с ко обязательств (нужема) первый б) второй в) третий г) четвертый строектной докукапитального стр. 1. Дата, с которо	олнение инженодряда, по дого особов заключено торым указанны ное выделить):	пности члена саморегулируемой орерных изысканий, подготовку вору подряда на осуществлением договоров, и предельному разм членом внесен взнос в компента до 25000 до 3000000 до 300000000 до права выполнять инженерным	рганизации по обязательствам по догово проектной документации, по догово сноса, заключенным с использование меру обязательств по таким договорам, асационный фонд обеспечения договорны 0000 руб. 2000 руб. 2000 руб. 2000 руб. 2000 руб. 2000 руб.
в.3. Сведения об у подряда на вып строительного подответствии с ко обязательств (нужева) первый в) третий г) четвертый строектной доку сапитального строемисло, месяц, год)	олнение инжен- дряда, по дого- реобов заключен- торым указанны- ное выделить):	пности члена саморегулируемой орерных изысканий, подготовку вору подряда на осуществлением договоров, и предельному разм членом внесен взнос в компененто до 25000 до 30000000 размодент права выполнять инженерныю оительство, реконструкцию,	рганизации по обязательствам по догово проектной документации, по догово сноса, заключенным с использование меру обязательств по таким договорам, асационный фонд обеспечения договорни 0000 руб. 2000 руб. 2000 руб. 2000 руб. 2000 руб. 2000 руб.

Генеральный директор АС«Объединение проектировщиков "УниверсалПроект» (должность уполномоченного лица)

Воробьёв С.О. (инициалы, фамилия)

М.Π.