

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Р.П.СРЕДНЯЯ АХТУБА
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 16 ноября 2022 года № 335-р

О проведении аукциона № 19 по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса РФ:

1. Назначить на 26 декабря 2022 года в 14.00 часов проведение торгов в форме аукциона для граждан и юридических лиц, открытого по форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

- **Лот № 1:** земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Кузнецкая, площадью 1145,0 кв.м., кадастровый номер 34:28:080002:1127. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства.

Начальный размер ежегодной арендной платы – **9 805 (Девять тысяч восемьсот пять) рублей 46 копеек.**

Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере - **9 805 (Девять тысяч восемьсот пять) рублей 46 копеек.**

«Шаг» аукциона: 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет – 294 (Двести девяносто четыре) рубля 16 копеек.

Срок аренды 20 лет.

- **Лот № 2:** земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Омская, 49а, площадью 647,0 кв.м., кадастровый номер 34:28:080004:3781. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства.

Начальный размер ежегодной арендной платы – **5 625 (Пять тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 56 копеек.**

Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере - **5 625 (Пять тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 56 копеек.**

«Шаг» аукциона: 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет – 168 (Сто шестьдесят восемь) рублей 76 копеек.

Срок аренды 20 лет.

- **Лот № 3:** земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Астраханская, площадью 7000,0 кв.м., кадастровый номер 34:28:080004:3784. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – склад. Целевое назначение – для строительства склада.

Начальный размер ежегодной арендной платы – **27 632 (Двадцать семь тысяч шестьсот тридцать два) рубля 22 копейки.**

Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере - **27 632 (Двадцать семь тысяч шестьсот тридцать два) рубля 22 копейки.**

«Шаг» аукциона: 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет – 828 (Восемьсот двадцать восемь) рублей 96 копеек.

Срок аренды 3 года.

2. Поручить председателю комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, администрации Среднеахтубинского муниципального района Павлову Д.А. провести аукцион в здании администрации городского поселения р.п. Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, расположенного по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Советская, 69, кабинет 1.

3. Опубликовать извещение о проведении аукциона в районной газете «Звезда», на официальном сайте администрации городского поселения р.п. Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

4. Установить срок для подачи заявок на участие в аукционе с момента опубликования объявления в газете «Звезда» до 15.00 часов 21 декабря 2022 года.

5. Установить реквизиты для оплаты задатка:

Администрация городского поселения р.п. Средняя Ахтуба.

Юридический адрес:

404143, Волгоградская область, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Советская, 69;

ИНН 3428985277, КПП 342801001

Банковские реквизиты:

Комитет по финансам Администрации Среднеахтубинского муниципального района (Администрация городского поселения р.п. Средняя Ахтуба)

Р/сч 03232643186511512900

Наименование банка: Отделение Волгоград Банка России//УФК по Волгоградской области, г. Волгоград

Кор. с.ч. 40102810445370000021 БИК 011806101, ОКТМО 18651151,

ОГРН 1053478416683

назначение платежа: **задаток для участия в аукционе № 19 лот №__.**

6. Установить срок определения участников торгов в 10.00 часов 22 декабря 2022г., место определения – здание администрации городского поселения р.п. Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, расположенного по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Советская, 69, кабинет 1.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. главы городского поселения
р.п. Средняя Ахтуба

Д.А. Павлов