

**ОПОВЕЩЕНИЕ**  
о начале публичных слушаний

Наименование проекта:

**«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Думы городского поселения город Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 18.12.2019 №8/29 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск»» и (в редакции от 19.02.2021 №28/100 )**

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского поселения город Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района в разделе «Публичные слушания».

Порядок и сроки проведения публичных слушаний определен постановлением администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района от 23.09.2022г №453, порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Думы городского поселения город Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 18.12.2019 №8/26.

Публичные слушания будут проводиться с 27.09.2022г. по 27.10.2022 г. в здании Администрации городского поселения г. Краснослободск по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Октябрьская 22 на первом этаже.

Экспозиция будет проводиться: с 27.09.2022г. по 27.10.2022 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции: с 27.09.2022г. по 27.10.2022 г., с понедельника по четверг – с 14.00 до 17.00 час., по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Октябрьская, 22 на первом этаже.

Перечень информационных материалов к проекту: внесения изменения в Правила землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Думы городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 18.12.2019г № 8/29 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального районе Волгоградской области» (в редакции от 19.02.2021г №28/100)

1. Внести изменение в карту градостроительного зонирования, Правил землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, изменив территориальную зону в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 34:28:100007:3, площадью 189400 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, пер. Донской,2 с жилой зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж-3) на жилую зону застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж4).

Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

В период с 27.09.2022г. по 27.10.2022 г. участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- по электронной почте: k.slob.adm@yandex.ru
- почтой в бумажном виде по адресу: 404162 Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск. Ул. Октябрьская,22.
- через ящик для приема документов, установленный на входной двери здании администрации,
  - посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.
- . Собрание участников публичных слушаний назначить на 28.10.2022г в 17-00 часов в здании администрации городского поселения г. Краснослободск по ул. Октябрьская,22

Идентификация участников публичных слушаний осуществляется по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Октябрьская,22, администрация городского поселения г. Краснослободск, понедельник – четверг – с 08:00 до 17:00 час.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;
- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.